# SMART SÄKERHET EFFEKTIVA LÖSNINGAR



CERTEGO

**Borättkväll – Säkra min BRF**

**Andreas Englund och Göran Lindberg**

**2021-03-18**

Säkerhet för allt du vill skydda

# SÄKERHET FÖR ALLT DU VILL SKYDDA



- Vårt namn CERTEGO kommer från latinets *CERTUS* som betyder säker och *TEGO* som betyder täcka, skydda och försvara.
- Vi finns på 73 orter i Norden, har över 1 200 anställda och omsätter SEK 2,2 miljarder.
- Det gör oss till en ledande nordisk leverantör av kompletta säkerhetslösningar.

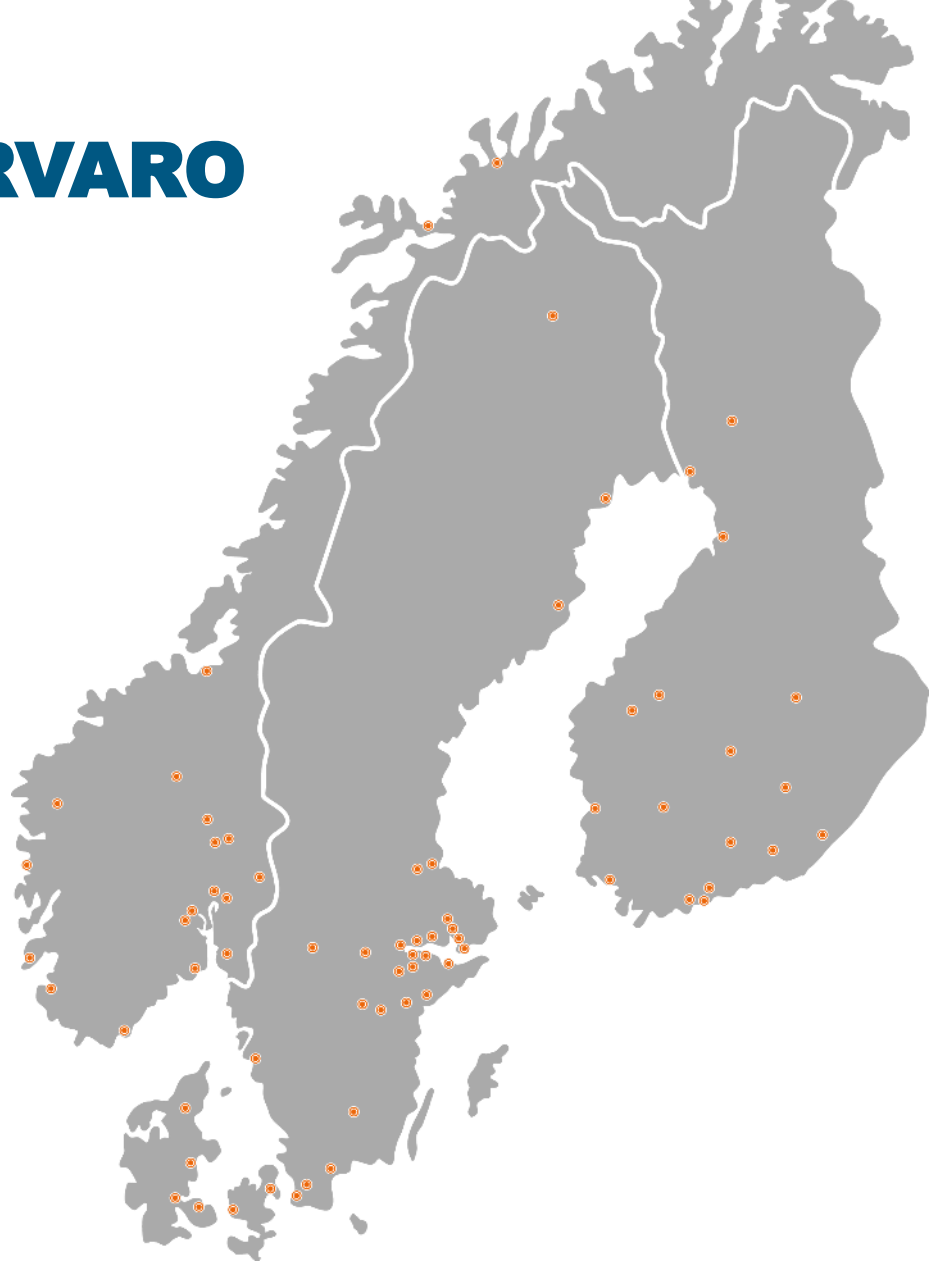
# ALLTID NÄRA
# RIKSTÄCKANDE MED LOKAL NÄRVARO

Med filialer över hela landet har CERTEGO alltid en tekniker nära till hands. Vår dygnet-runt-jour innebär att vi alltid kan stå till tjänst med kort varsel, dygnet runt, och lösa ditt problem snabbt och professionellt.

Hitta din närmaste filial på certego.se/kontakt

**ANSTÄLLDA PERSONER I SVERIGE: 480**

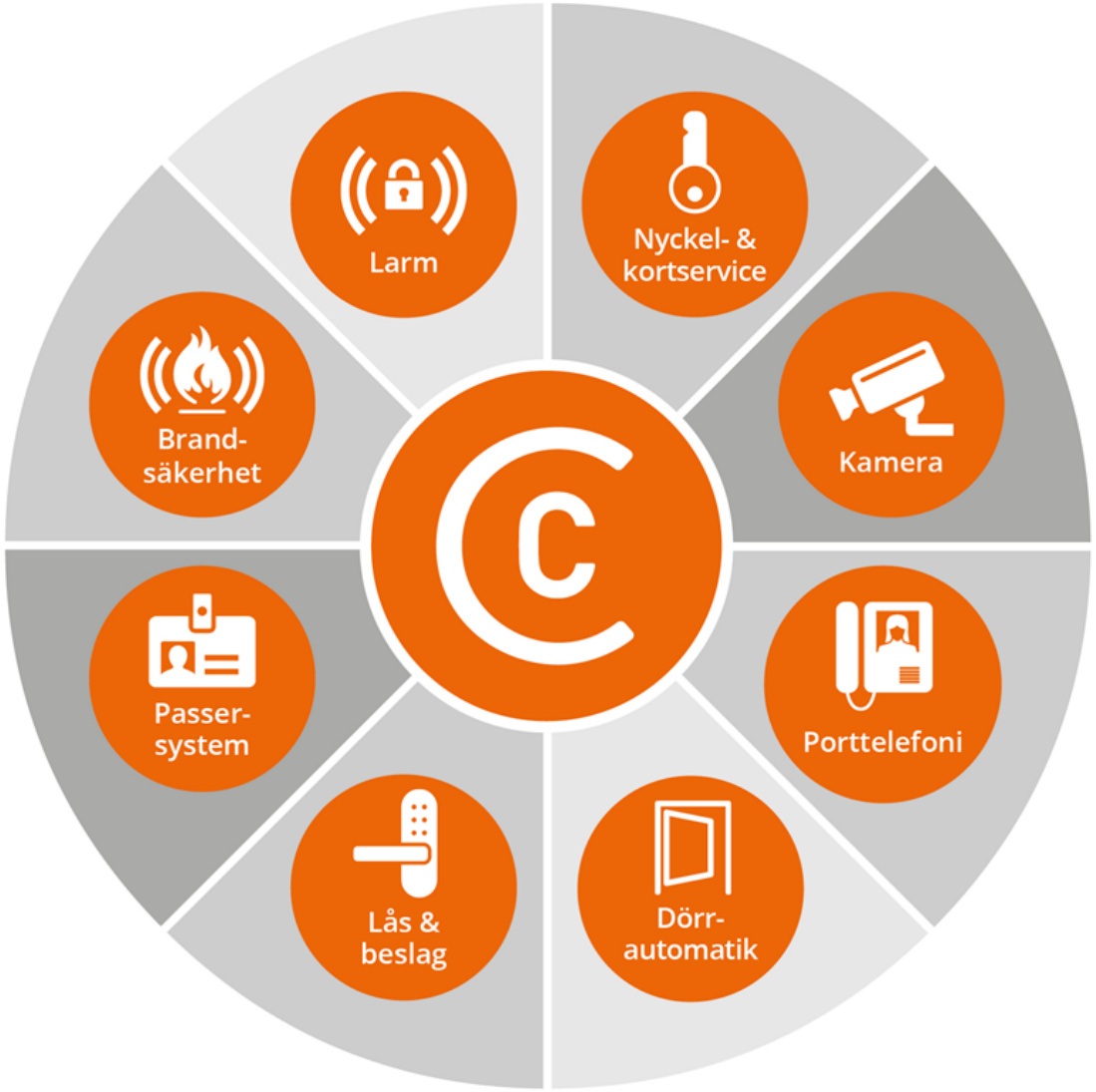
**TOTAL OMSÄTTNING FÖR SVERIGE: 900 MKR**



**29 FILIALER I SVERIGE**

# ANPASSADE LÖSNINGAR SOM HÅLLER LÄNGE

- Vi säljer inte produkter och säkerhetssystem för att sedan gå vidare till nästa affär. Vi finns med dig som kund genom hela livscykeln.
- Vi ger råd om vad som passar bäst utifrån era behov – och kan sedan ta hand om allt. En hållbar och långsiktig lösning på era säkerhetsbehov.
- En smart och hållbar lösning är den som passar just era behov och krav. Det kan vara allt från ett mekaniskt låssystem till en integrerad lösning med passerkontroll, kamera och larm.
- Vi är alltid uppdaterade på lagar och föreskrifter som reglerar nödvändiga anpassningar och installationer för olika verksamheter och byggnader. Det kan handla om tillgänglighet och utrymnings-möjligheter eller om ansökan om kamerabevakning.




**En kontakt – Ett nummer – Ett ansvar**

Security Operation Center

0771-25 45 45

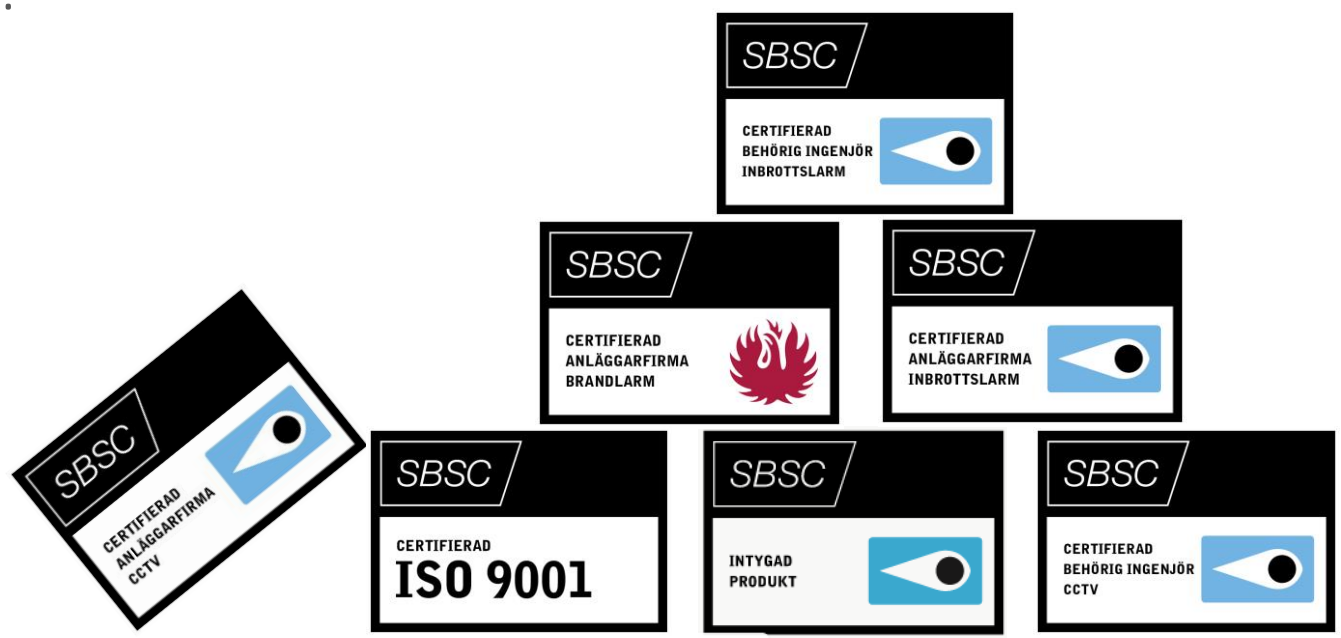
# -VÄRDEGRUND
# -KOMPETENS
# -KVALITET
# -VISION

**Trygghet** är vårt ansvar.
**Proaktivitet** genom engagemang.
**Stolthet över** lång tradition av säkerhet.
**Kompetens** skapar säkra lösningar.

## CERTEGOs vision

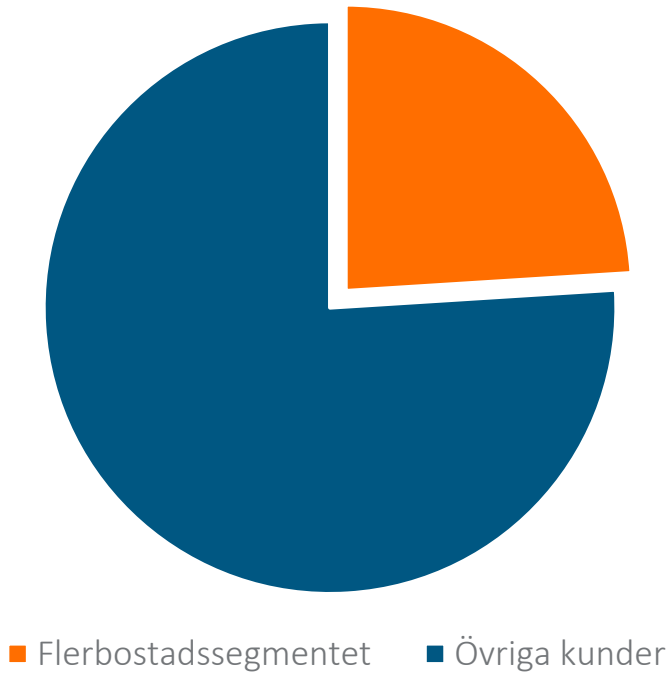
Att vara förstahandsvalet som:

- ✓ Varumärke
- ✓ Arbetsgivare
- ✓ Lösningsleverantör



# DET DIGITALA TRAPPHUSET
# VÅR LÖSNING FÖR FLERBOSTADSFASTIGHETER

# FLERBOSTADSSEGMENTET
# - STÅR FÖR ~25% AV CERTEGOS SVENSKA VERKSAMHET




- CERTEGO levererar mekaniska, elektroniska och administrativa säkerhetstjänster till privata fastighetsägare, Sveriges allmännytta och bostadsrättsföreningar
- Leverans till ~ 10% av Sveriges lägenheter
- Ramavtal med HBV avseende mekaniska och elektroniska säkerhetstjänster
- Viktigt kundsegment där CERTEGO har ett stort incitament att fortsätta utveckla erbjudandet

# CERTEGO SMART ACCESS
# – EN KOMPLETT LÖSNING FÖR ADMINISTRATION AV ”DET DIGITALA TRAPPHUSET”

## LÖSNING

- En lösning där lägenhetsinnehavaren har en digital nyckel som ger tillträde till både entrédörren, gemensamma utrymmen, brevlådan och till lägenheten
- Helautomatiserad behörighetsadministration genom integration med föreningens medlemsregister, där ett nytt köpekontrakt automatiskt skapar en behörighet och en profil i självserviceportalen ”Mina Sidor”
- Funktionsbaserad affärsmodell till ett fast månadspris

## ERBJUDANDE

- Hårdvara
- Installation
- Överordnat system för full automatisering av behörighetsadministration avseende lägenheter och gemensamma utrymmen
- Integration med medlemsregister och befintligt passerkontrollsystem
- Självserviceportal för administration av behörigheter till egen bostad samt beställning av nya nycklar
- Hosting av passerkontrollsystem samt överordnat system
- Full serviceavtal
- Dygnet runt support via CERTEGO Security Operation Center

## FÖRDELAR

### Föreningen

- Fullt automatiserad nyckeladministration, vilket skapar kontroll på nycklarna
- Ingen hantering av cylinderbyte vid borttappade nycklar
- Möjliggör hemleverans och hem-service tjänster som innebär att fastigheten blir mer attraktiv som bostad*
- Möjliggör att föreningen kan be om en tillfällig access in till en bostad för att utföra servicearbeten

### Lägenhetsinnehavaren

- Digital nyckel (tag eller mobil)
- Kan fjärröppna dörren eller dela ut en tillfällig access*
- Kan ge tillfälliga accesser för hemleveranser eller hem-service tjänster*

*Beror på val av låshårdvara

# VÅRA LEDORD KOPPLAT TILL ”DET DIGITALA LÄGENHETSLÅSET”

## HÖG SÄKERHET

- Högt ställda IT säkerhetskrav, i nivå med bankernas krav på IT säkerhet
- Bank-ID som verifiering vid inloggning till Mina Sidor samt för att förändra och godkänna behörigheter
- Digitala nycklar med DESFire EV2 kryptering
- Säkerhetsklassad låsenhet

## LÅG LIVSCYKEL-KOSTNAD

- Minimera kostnaden för nyckeladministration
- Eliminera kostnad och administration vid borttappade nycklar
- Minska kostnad för entreprenörer som ska låna nycklar (inklusive miljövinster)
- Låg kostnad för nyckelämnen

## ANVÄNDAR-VÄNLIGTHET

- Intuitivt och enkelt användargränssnitt
- Fullt integrerat i ”Mina sidor” hos respektive förening
- Beprövade och enkla låslösningar

## FLEXIBILITET

- Hårdvaruoberoende plattform skapar flexibilitet över tid
- Föreningen äger alltid sin egen data och kan i framtiden välja att byta ut den överordnade plattformen

# VÅRT ERBJUDANDE

## ÖVERORDNAT SYSTEM

CERTEGO
Smarta Lås

## HYRESGÄSTDATA

Fastighetssystem
eller motsvarande

## PASSERKONTROLL

RCO

APTUS
ASSA ABLOY

## DIGITALA LÅS



# SÅ ENKELT KAN ERT DIGITALA TRAPPHUS ADMINISTRERAS SÄKERT



- ✓ Halvautomatiserad behörighetsadministration genom integration mot föreningens medlemsregister, där ett nytt köpekontrakt automatiskt skapar en behörighet och en profil i Smart Access.

- ✓ Hel digitalisering av Entréporten, bokningstavlor, postboxar och gemensamma utrymmen
- ✓ Lägenhetsinnehavaren får tillgång till Mina sidor där denne administrerar sina digitala nycklar samt har en överblick över de mekaniska nycklarna
- ✓ Använder i största möjliga mån befintlig läsare samt kabelinstallation
- ✓ Kan använda befintliga taggar (kortteknologi)

- ✓ Vid utflytt samlas de mekaniska nycklarna in, för att kvitteras ut av ny lägenhetsinnehavare
- ✓ Kan innebära cylinderbyte vid ej redovisade lägenhetsnycklar vid utflytt
- ✓ De digitala nycklarna kommer att bli avaktiverade när lägenhetsinnehavaren flyttar ut
- ✓ Föreningen har full kontroll på alla behörigheter till gemensamma utrymmen och system (porttelefoni, tvättbokning, digitalt trapphusregister)

Säkerhet för allt du vill skydda

# MED ETT DIGITALT LÅS PÅ LÄGENHETEN BLIR HELA FASTIGHETEN SÄKER





- ✓ Helautomatiserad behörighetsadministration hela vägen in i lägenheten, där lägenhetsinnehavaren har full kontroll på behörigheterna till sin egen lägenhet.

- ✓ Föreningen har full kontroll på att inga nycklar är på villovägar
- ✓ Utlämning av digitala nycklar sker via posten och de aktiveras av lägenhetsinnehavaren via Mina Sidor, där även administrationen av digitala nycklar sker (spärra/beställa)
- ✓ Hög säkerhet på kortteknologi (MIFARE Desfire EV2)

- ✓ Vid utflytt behöver inga nycklar samlas in
- ✓ De digitala nycklarna kommer att bli avaktiverade när lägenhetsinnehavaren flyttar ut
- ✓ Såväl föreningen som nästa lägenhetsinnehavare kan känna sig trygga!





Säkerhet för allt du vill skydda

# SERVICE I VÄRLDSKLASS



CERTEGO

Tel: 0771-25 45 45
info@certego.se
facebook.com/certegosverige
linkedin.com/company/certegogroup

**certego.se**